**Акт приема-передачи квартиры (приложение к договору дарения квартиры между близкими родственниками) (образец заполнения)**

Приложение N ***2***

к [Договору](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=DOF&n=95040) дарения квартиры

от ***20 марта 2024 г.***

**Акт**

**приема-передачи квартиры**

|  |  |
| --- | --- |
| ***г. Ясногорск*** | ***20 марта 2024 г.*** |

***Гражданин Российской Федерации Сидоров Александр Александрович***, ***15 февраля 1971*** года рождения, пол: ***мужской***, паспорт серии ***00 00*** N ***000000***, выдан ***ОВМ ОМВД России по Ясногорскому району Тульской области***, дата выдачи: ***14.03.2015***, код подразделения: ***000-000***, зарегистрированный по адресу: ***г. Ясногорск, ул. Заречная, д. 45, кв. 17***, именуемый в дальнейшем "Даритель", с одной стороны и

***гражданин Российской Федерации Сидоров Владимир Александрович***, ***17 апреля 1997*** года рождения, пол: ***мужской***, паспорт серии ***00 00*** N ***000000***, выдан ***ОВМ ОМВД России по Ясногорскому району Тульской области***, дата выдачи: ***12.05.2017***, код подразделения: ***000-000***, зарегистрированный по адресу: ***г. Ясногорск, ул. Заречная, д. 45, кв. 17***, именуемый в дальнейшем "Одаряемый", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение [***п. п. 1.1***](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=DOF&n=95040&dst=100008)***,*** [***2.2.1***](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=DOF&n=95040&dst=100021) Договора дарения квартиры от ***20 марта 2024 г.*** (далее - Договор) Даритель передал, а Одаряемый принял следующую квартиру (далее - Квартира):

- состоящую из ***2 (двух)*** комнат, расположенную на ***6-м*** этаже ***9-этажного многоквартирного жилого дома***;

- адрес: ***Тульская область, г. Ясногорск, ул. Панфилова, д. 35, кв. 87***;

- кадастровый номер: ***00:00:0000000:0000***;

- площадь: ***78,34 (семьдесят восемь целых тридцать четыре сотых)*** кв. м, в том числе жилая площадь ***63,67 (шестьдесят три целых шестьдесят семь сотых)*** кв. м.

2. Даритель также передает Одаряемому: ***копии правоустанавливающих документов, копии документов об уплате коммунальных платежей за Квартиру, технический план***.

3. Акт составлен в ***2 (двух)*** экземплярах, по ***одному для каждой из Сторон***.

4. Акт является неотъемлемой частью [Договора](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=DOF&n=95040).

5. Подписи Сторон:

Даритель: ***гражданин Российской Федерации Сидоров Александр Александрович***

***Сидоров / Сидоров А.А.***

Одаряемый: ***гражданин Российской Федерации Сидоров Владимир Александрович***

***Сидоров / Сидоров В.А.***